

Schouw Bedrijvenpark De Brand 20 mei 2019 Resume

Team 1 Jody van de Griendt , Sander, Rinus, Rob, Jan, Ellen

algehele indruk: 8

Positief:

- Goed onderhoud door vrijwel alle bedrijven

Negatief:

- Zwerfafval
- Veel te weinig prullenbakken en/of blikvangers
- Onderhoud stoepen en asfalt slecht
- Voetgangersveiligheid kan veel beter
- Rotonde Eenhoorn: verzakking stoep (mieren, konijnen)

Opmerking Sander Oomen, brandweer: wees alert op opslag vuilcontainer m.n. plastic, opslag te dicht bij elkaar → overslag brand. Let op in pandige brandveiligheid. Controle blusvoorziening wordt door Sander intern bij brandweer opgepakt. Bijv. alle putten na 20 jaar eens openmaken; sommige bordjes ontbreken.

Algemene punten voor de gemeente

- Meer prullenbakken, vaker leegmaken van de prullenbakken.
- Groot onderhoud aan stoepen en asfalt in plannen.
- Op drukke oversteekplaatsen zebrapaden (o.a. bij vijver + bushalte),
- Trottoir bij overgang Zuiderkruis/Sterrenbeeld houdt ineens op. Trottoir aan de overkant dient te worden doorgetrokken en verbinden met een zebrapad. Idem hoek van Wurth / Mackelenbergh aansluiting
- Eventuele blikvanger bij uitgang Brand naar N279.
- Laatste parkeerplaats Sterrenbeeld voor rotonde weghalen ivm zicht en voorzien van lage beplanting.
- Toerit naar de N279 achter de vangrail regelmatig laten opruimen. Veel zwerfvuil.

Algemene punten voor De Brand

- Voetgangersveiligheid.
- Inrichting looproutes.
- Vergroening looproutes.
- Aandacht voor onoverzichtelijke uitritten ivm aanwezigheid borden.
- Buiten opslag tegen erfgrens aan panden op de Weegschaal. Dit i.v.m. algehele veiligheid.
- Pandeigenaren via nieuwsbrief vragen om contactgegevens huurders aan secr. De Brand te melden.

Tips voor de volgende schouw

- Vooraf de buiten beter app installeren.
- Per groep vuilniszakken meenemen.
- Veiligheidshesjes met bedrukking.

Team 2 Joep Eijkens, Martine, Jolanda, Eric

algehele indruk: 7½

Positief:

- Geen graffiti
- Toegankelijkheid
- Al met al keurig

Negatief:

- Zwerfvuil
- Prullenbakken ontbreken
- Pallets en opslag bij panden (o.a. Emgas)
- Parkeren en onoverzichtelijke verkeerssituatie (m.n. Tweeling 18-22; inrit naar Amacom is beveiligd en dit stroopt verkeer op → onoverzichtelijk in de bocht.)

Verbeterpunten: pallets en parkeren

Suggestie Martine Beuken, gemeente klimaatadaptie en water: verbeterd gescheiden waterstelsel (VGW); meer bomen (werken verkoelend); open straatstenen / grasbetonblokken; let ook op 'groen'.

Tip Eric van Dijk, politie: 'verdachte situaties' direct melden bij 0900-8844 i.p.v. op de email naar het secretariaat/Ellen (duurt te lang)

Team 3 Henk van der Schoor, Paul, Peter

algehele indruk: 8

Positief:

- Algemene staat goed

Negatief:

- Losse kinderkopjes Waterman + Grote Beer door boomwortels
- Weegschaal: pallets achterzijde en verpauperd pand (raamdecoratiepand)
- Weegschaal: 2 open vuilcontainers
- Straatwerk losse en scheve tegels
- Boogschutter: overgroeien brandkraan
- Boogschutter: doodlopende straat, achterzijde minder veilig
- Boogschutter: 2 vrachtwagens op weg geparkeerd matige veiligheid
- Grote Beer: scheve verkeersborden en scheve lantaarnpalen
- Grote Beer: matige fietsveiligheid

Opmerking Paul Hoeks, G4S: de surveillanten melden en rapporteren ook overnachtende vrachtwagens en afvaldumping.

Team 4 Gustave Pol, Harold, Arthur

algehele indruk: voldoende

Positief:

- Algemene staat voldoende
- Nette uitstraling panden

Negatief:

- Redelijk veel zwerfafval ook bij bushalte
- Straatwerk en stoepen verdienen aandacht
- Emgas: gevaarlijke buitenopslag
- Achterzijde Nedis tegen Fatboy
- Bestrating pleintjes zonder parkeerdruk: bomen en struikelstenen, losse stenen → inbraak
- Te koop/ te huur borden vertroebelen straatbeeld